

Số: 143/TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 11 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 24/2022/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 137/TB-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô về việc thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum

Địa chỉ: 147 Hùng Vương, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

\* Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 197, tờ bản đồ số 81, diện tích: 225m<sup>2</sup> (Đất ở tại nông thôn 200m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác 25m<sup>2</sup>). Địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Tân Cảnh, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 420679 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 01003 do UBND huyện Đắk Tô cấp ngày 19/8/2015 đứng tên bà Đàm Thị Phượng và ông Lê Minh Quyết.

Quyền sử dụng đất có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường quy hoạch (rộng 12m) đo được 5m;
- Phía Tây giáp đất của ông Lâm Văn Hải đo được 5m;
- Phía Nam giáp đất của bà Ngô Thị Hạnh đo được 45,01m;
- Phía Bắc giáp đất của bà Nguyễn Thị Xoan đo được 45,01m.

\* Về diện tích: Không có biến động so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp cho bà Đàm Thị Phương và ông Lê Minh Quyết.

\* Tài sản gắn liền với đất: Không

### 3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Thời gian: Kể từ 07 giờ 00 phút ngày 12/5/2023 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 15/5/2023.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum – 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và tham gia./.

#### Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



*Trần Quốc Tuyên*